

Aktualizace č.4

Program obnovy vesnice - aktualizace č.4

JESENICE

Rozvojový strategický dokument obce na
roky 2026 až 2032

Zpracoval Milan Jiroušek, starosta obce Jesenice říjen 2026

2. POLOHA VESNICE, KLIMATICKÉ PODMÍNKY

Obec Jesenice leží v nejvýchodnější části okresu Příbram, na jeho hranici s okresem Benešov, v nadmořské výšce 373 m.

Je rozložena ve značně členitém terénu, podél Sedleckého potoka, na jeho soutoku s potokem Novodvorským. Potok odtud teče dále směrem na západ k Sedlčanům. Na Novodvorském potoce leží rybník Vorlovka o rozloze jednoho hektaru. V okolí je mnoho lesů.

Administrativně je obec Jesenice rozdělena do místních částí Boudy, Dobrošovice, Dolce, Doublovičky, Hulín, Jesenice, Martinice, Mezné, Vršovice.

Osady Hulín a Mezné tvořily v minulosti součást obce Vysoká. Dolce bývaly součástí obce Bolechovice.

Výměra správního území obce je 1290 ha. Tato plocha je rozdělena do čtyř katastrálních území:

- 65865 k. ú. Jesenice u Sedlčan
- 79847 k. ú. Bolechovice II
- 78818 k. ú. Mezné
- 65862 k. ú. Dobrošovice.
-

Klimatické podmínky jsou obdobné jako v ostatních částech středních Čech.

Nedochází zde k velkým teplotním výkyvům, ani k náhlým změnám počasí.

Převládající směr větru je západní, ze západu také přicházejí téměř všechny dešťové a sněhové srážky. Díky absenci jakéhokoli průmyslu (i v okolí) je zde vzduch čistý.

Vesnicí prochází silnice II. třídy ze Sedlce-Prčice do Sedlčan a několik silnic III. třídy - do Mezného a do Bolechovic. Tyto komunikace jsou ve vlastnictví Středočeského kraje a udržovány Údržbou silnic s.r.o.

Z Jesenice dále vede místní komunikace na Boudy a dále do Kvasejovic. Ta má rovněž živičný povrch. Je ve správě obce.

Místní komunikace přímo ve vesnici nejsou v příliš dobrém stavu a budou v nejbližší době vyžadovat opravu. Okamžitou opravu (rozšíření) vyžaduje most ve střední části vesnice. V krajním případě by situaci vyřešila lávka pro pěši.

Silnice Sedlec - Sedlčany vesnici v podstatě pólí na dvě části. Severní část má hustší zástavbu

- V ní se nachází kostel, základní škola, mateřská škola, budova obecního úřadu, požární zbrojnice a hřbitov.

STAV OBYVATEL

Období:30.9.2026.

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		566	259	307
v tom ve věku (let)	0-14	87	39	48
	15-64	353	158	195
	65 a více	126	62	64
Průměrný věk (let)		43		

Strategie - Programu obnovy venkova v letech 2026-2032 a dále

Podpora společenského a kulturního života v obci

Akce	Termín	Náklady - odhad Způsob financování
1. Podpora sportovního a kulturního vyžití v obci.	Ročně	50.000,-Kč Vlastní zdroje
2. Podpora dětí a žáků v Základní škole a Mateřské škole Jesenice u Sedlčan při sportovních a kulturních akcích.	Ročně	30.000,-Kč Vlastní zdroje
3. Podporovat obsazenost tříd v Základní škole, v případě potřeby řešit svozem dětí.	Ročně	Dle potřeby Vlastní zdroje
4. Podpora zájmových aktivit (JSDH, SDH, Sokol, Klub žen, a pod.)	Ročně	Dle potřeby Max. 50.000,-Kč Vlastní zdroje
5. Podpora kulturních akcí s tradicí.	ročně	30 000,-Kč Vlastní zdroje

Akce investičního i neinvestičního charakteru

Priorita	Termín	Náklady - odhad Způsob financování
1. Rozšíření a z modernizování čistírny odpadních vod v obci Jesenice.	2026-2028	10.000.000,-Kč S.K., M.Z.+VZ
2. Vybavení výjezdní jednotky JSDH Jesenice a pořízení nové automobilové cistérny. Cílem je zvýšit bojeschopnost jednotky při zásazích.	2026 - 2032	5.000.000,-Kč Dotace MAS, Kraj, GŘ HZS+VZ
3. Prodloužení kanalizační stoky v Doublovičkách a v Jesenici. Cílem je odkanalizování nových objektů.	2026 - 2032	2.000.000,-Kč VZ
4. Rekonstrukce objektu základní školy a mateřské školy. Cílem je zlepšit podmínky vyučování a zajistit dostatečné podmínky pro výuku.	2026 - 2032	8.000.000,-Kč Dotace IROP, MF, Kraj +VZ
5. Instalace zařízení na úpravě pitné vody k odstranění pesticidních látek ve vodě. Cílem je zlepšení kvality pitné vody.	2026 - 2032	500.000,-Kč Dotace MAS+VZ

Aktualizace č. 4.

6. Rozšíření sálu na kabinách pro společenské akce v obci.	2027 - 12 000 000,-Kč 2032 Dotace MMR + SFŽP + VZ
7. Podpora výstavby Domovních čistíren v ostatních osadách. Cílem je zlepšení životního prostředí v osadách.	2020 - 800.000,- 2032 Kč/ROK VZ
8. Rekonstrukce obecního objektu na byty. Cílem je zajištění bytové politiky v obci pro sociálně slabé a byty pro občany.	2026- 25.000.000,-Kč 2032 Dotace dle vyzvy+VZ
9. Dětská hřiště v Dobrošovicích, a případně další. Cílem je zvyšování obratnosti dětí a využití volného času při mimoškolních aktivitách.	2026 - 600.000,-Kč 2032 Dotace MMR + VL
10. Chodník podél silnice II/120 v Dobrošovicích. Cílem je větší bezpečnost občanů a zlepšení celkového vzhledu obce.	2026- 2.000.000,-Kč 2032 Dotace
11. Vybudování sportovní haly s využitím pro sportovní akce a tělocvičny pro Základní školu a zároveň propojení tunelem s budovou školy. Výstavba nového objektu pro potřeby obecního úřadu, bytu pro farníky a ordinace pro lékaře.	Stř.kraj+VZ 2022 - 65.500.000,-Kč 20.... Dotace MMR+VZ
12. Rozšíření mostu na spodní návsi v Jesenici o lávku pro pěší. Cílem je větší bezpečnost občanů, chodců a zlepšení silničního provozu.	2027- 7.000.000,-Kč Dotace SFDI+VZ
13. Komplexní pozemková úprava pozemků ve správním území obce.	2026 - ??? 2032 Pozemkový Fond
14. Ošetření kulturních památek a památek místního významu.	2026- 500.000,-Kč 2032 Dotace MMR, MAS +VZ
15. Výstavba opěrné zdi u hasičárny v Dobrošovicích.	2027- 1 500 000,- Kč. 2032 Dotace + VS
16. Oprava povrchu asfaltu u Mateřské školy.	2026- 700 000,- Kč. 2032 Dotace MMR+VZ
17. Oprava povrchu silnice z Jesenice do Nedrahovic (Trojice).	2029 Dotace + VZ
18. Vybudování nad Jesenicí retenční nádrž proti záplavám. M	2032 Dotace dle Výzev MZ+SFŽP+S.Kraj.